



Datum 2023-XX-XX

MOTTAGARE

ADRESS

ADRESS

Anmaning om rättelse på grund av störningar

Till: HYRESGÄST eller GODMAN/FÖRVALTARE för HYRESGÄSTEN

Hyresgäst: HYRESGÄST

Hyresobjekt: LÄGENHETENS ADRESS OCH NUMMER SAMT
STORLEK (antal rum)

Enligt 12 kap. 25 § jordabalken är hyresgästen skyldig att se till att de som bor i omgivningen inte utsätts för störningar som i sådan grad kan vara skadliga för hälsan eller annars försämra deras bostadsmiljö att de inte skäligen bör tålas (störningar i boendet). Hyresgästen är även skyldig att iaktta allt som krävs för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom fastigheten. Hyresgästen ansvarar även för att de som besöker hyresgästen inte utsätter omgivningen för störningar.

Om den inte gör det, och om rättelse inte vidtas utan dröjsmål efter delgiven anmaning om rättelse är hyresrätten förverkad. Hyresvärden får då säga upp hyresavtalet till att upphöra i förtid (med omedelbar verkan) i enlighet med 12 kap. 42 § jordabalken.

Enligt HYRESVÄRD OCH GRANNAR/VITTEN har nedanstående störningar uppkommit:

FYLL I

Genom dessa störningar har HYRESGÄSTEN utsatt de som bor i omgivningen för störningar i sådan grad att de inte skäligen bör tålas.

HYRESGÄSTEN uppmanas härmed att vidta rättelse genom att se till att störningarna omedelbart upphör. Om HYRESGÄSTEN inte gör det kommer hyresavtalet att sägas upp.

Göteborg DATUM

.....
NAMN PÅ EC

TITEL, Förvaltningen för funktionsstöd, Göteborgs stad

Telefon:

Jag, **HYRESGÄSTEN**, intygar att jag har mottagit anmaningen om rättelse

.....
Signatur